

Huddinge kommun
Kommunstyrelsen
2020-04-01

Förslag

Ärende 18: Beslut om plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning 2020-2022 med utblick till 2035

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning 2020 med utblick till 2035, bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 19 februari 2020, godkänns med följande ändringar:
 - a. Kommunstyrelsen får i uppdrag att prioritera projekten och inrikta planeringen på en bra blandning i våra bostadsområden med olika upplåtelseformer och storlek på bostäderna.
 - b. Kommunstyrelsen får i uppdrag att aktivt arbeta med att planera för fler hyresrätter till rimliga boendekostnader.
 - c. När Trångsund utvecklas med nya bostäder, enligt planen, ska hänsyn tas till att förenings- och kulturlivet ska ha tillgång till lokaler, unga ska ha tillgång till mötesplatser och att den upplevda tryggheten i centrum ska öka.
 - d. Kommunstyrelsen får i uppdrag att säkerställa hur projekt som bidrar till att förbättra arbetsplatskvoten och bidra till fler arbetstillfällen kan prioriteras.
 - e. Den strategiska inriktningen för samhällsplaneringen ska utgå från perspektiv om hållbar utveckling. Social hållbarhet, klimatperspektivet och ekonomisk- och ekologisk hållbarhet ska prägla utvecklingen av Huddinge och analyser av detta ska tydligt synliggöras vid beslut om samhällsbyggnads- och lokalprojekt.
 - f. Samtliga utblickar till 2035 för respektive strategiskt planeringsområde ändras så att det tydligt framgår att den upplevda tryggheten i områdena ökat och att skillnaderna i upplevd trygghet minskat, samt att områdena ska utvecklas på ett sådant sätt att jämlikheten mellan dem ökar.
 - g. Målet om att hälften av alla nya verksamheter ska byggas och drivas av en fristående aktör stryks. Kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram de underlag för beslut som då behövs för att ta ställning till projektplaneringen.

- h. Plan för samhällsbyggnad kompletteras med perspektivet att det behövs en mångfald av inriktningar av nya förskolor och skolor i Huddinge oavsett utförare.
- i. Kommunstyrelsen får i uppdrag att prioritera arbetet med kommunens trafikstrategi och arbeta för att snabbare öka andelen resor med gång- och cykel samt att aktivt arbeta för minskad biltrafik.
- j. Tomträtt ska eftersträvas i större utsträckning vid upplåtelse av mark när privata aktörer ska bygga i kommunen.

Punkt 2-4 enligt kommunstyrelsens förvaltnings förslag.

- 5. Förskola i projektet Hängbjörken ska uppföras av Huddinge Samhällsfastigheter AB eller uppföras på uppdrag av Huddinge Samhällsfastigheter AB för att överlätas till Huddinge Samhällsfastigheter AB efter färdigställande. Förskolan ska i första hand drivas av en fristående aktör.

Punkt 6 enligt kommunstyrelsens förvaltnings förslag.

Bakgrund

Ekonomisk, social och ekologisk hållbarhet måste vara grunden för all samhällsbyggnad. Kommunen har ansvar för att säkerställa att offentlig service finns tillgänglig och ska därmed kontrollera fastigheter och lokaler för skolor, förskolor med mera. Fristående utförare som bidrar till mångfald och valfrihet för verksamhetens karaktär, snarare än likartad verksamhet med olika ägare, ska främjas.

Takten i utsläppsminskningarna från såväl kommunens egen verksamhet som från invånarna måste öka för att ligga i linje med Parisavtalet. Därför är det viktigt att kommunen prioriterar upp arbetet med att styra om transporter till ökad andel gång cykel och minskad bilism. Projekten Förbifart Stockholm samt Tvärförbindelse Södertörn som beslutas och drivs ovanför kommunal nivå motverkar dessa mål. Kommunen bör där det finns möjligheter till inflytande verka för att båda projekten avbryts.

Miljöpartiet de gröna

Anders Abel